



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตะบิ้ง
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๒

ตามที่ ระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ONLINE เป็นระบบใหม่ที่ใช้งานผ่านเว็บไซต์ <https://lssso.dla.go.th/> มีขั้นตอนการบันทึกการใช้งานในระบบเป็นขั้นตอนตามระเบียบข้อกฎหมายที่กำหนด ซึ่งต้องใช้เวลาในการบันทึกข้อมูล วิเคราะห์ จำแนกประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ส.ด.๖) พร้อมแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) ต้องจัดพิมพ์แบบฟอร์มดังกล่าวที่ละรายการ ไม่สามารถจัดพิมพ์พร้อมกันได้หมดในครั้งเดียว ประกอบกับ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ประเมินภาษีพร้อมกัน ส่งผลให้ระบบประมวลผลค่อนข้างช้า ซึ่งต้องใช้เวลาในการจัดพิมพ์แบบฟอร์มเพื่อจัดส่งแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี รวมถึงระบบคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ซึ่งเป็นระบบต้องจัดทำแบบฟอร์มชำระผ่านธนาคารและออกไปเสร็จรับเงิน แจ้งปิดปรับปรุงโดยไม่มีกำหนด อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง “กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆหรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่น คำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุด เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้” และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบ ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ ครบถ้วน จึงขอขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๒ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลตะบิ้ง จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึง กรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย(ใหม่)
๑	การแจ้งประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	งวดที่ ๑ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๘
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๘
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้แก่สำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลตะบิ้ง
โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๓๓๓ ๐๖๓๘ ในวันและเวลาราชการ
ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

วิมลรัตน์

(นายณัฐวุฒิ ออแวปุเตะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะบิ้ง